



**ANACI**

Associazione Nazionale  
Amministratori Condominiali  
e Immobiliari

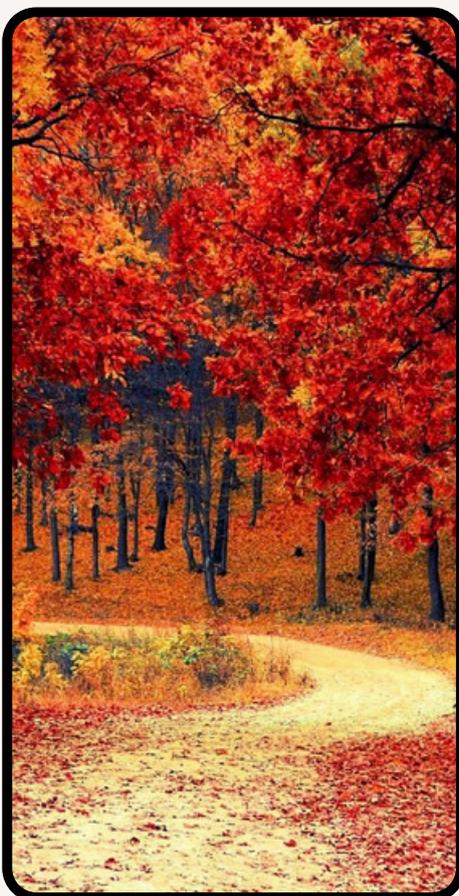
Sede Provinciale di Biella



Collegio Provinciale  
Geometri e Geometri Laureati  
di Biella



ORDINE DEGLI **ARCHITETTI**  
PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI **BIELLA**



# CONVEGNO D'AUTUNNO 2024

L'AMMINISTRATORE  
CONDOMINIALE:  
IL PROFESSIONISTA  
AL CENTRO

23 settembre 2024 | Biella

Oggi l'amministratore condominiale è un **professionista** al quale è richiesto il possesso di specifiche competenze nelle materie tecniche, giuridiche, contabili, relazionali, senza contare le cosiddette "soft skills", meglio dette in italiano competenze trasversali: risoluzione dei problemi, sviluppo di idee, gestione del tempo e della responsabilità.

Nessuno è in grado di studiare e sapere tutto; **stare insieme** consente lo scambio delle esperienze, la condivisione dei problemi, lo sviluppo di una intelligenza collettiva, tutta umana, in grado di preparare il professionista a misurarsi con le sfide che l'interazione sempre più necessaria tra gli aspetti normativi e quelli tecnici del patrimonio immobiliare gli pongono davanti.

L'amministratore ANACI è in grado di accrescere ed aggiornare la propria preparazione attraverso una **continua e variegata attività di formazione**. Non solo: ANACI ha intrapreso ormai da tempo la strada della **certificazione dei propri associati** da parte di un ente terzo ed indipendente in accordo alla norma UNI 10801, specificamente dedicata alla figura dell'amministratore di condominio professionista.

L'evento si svolgerà presso

**Agorà Palace Hotel**

Biella, Via Lamarmora 13/A

## **ISCRIZIONI**

**Amministratori associati ANACI**  
mediante app ANACI

**Altri professionisti**  
inviando una mail ad [anaci.biella@anaci.it](mailto:anaci.biella@anaci.it)  
entro il 10 settembre 2024

## **CREDITI FORMATIVI**

La partecipazione all'evento consente il conseguimento dei crediti formativi ANACI.

A geometri, avvocati, ingegneri, architetti  
verranno riconosciuti i crediti formativi.

# PROGRAMMA DEL CONVEGNO

- Ore 8.30 Registrazione partecipanti
- Ore 9.00 **Interventi di apertura**  
Saluti delle Autorità  
Avv. Andrea Marostica (Presidente Provinciale ANACI Biella)  
Ing. Francesco Burrelli (Presidente Nazionale ANACI)  
Geom. Luca Basso (Presidente Collegio Geometri Biella)  
Avv. Franco Enoch (Presidente Ordine Avvocati Biella)  
Ing. Anna Porro (Presidente Ordine Ingegneri Biella)  
Arch. Vittorio Porta (Presidente Ordine Architetti Biella)

## IL RUOLO DELL'AMMINISTRATORE NELLA TRANSIZIONE

- Ore 10.00 **Ing. Francesco Burrelli**  
*Presidente Nazionale ANACI*  
L'amministratore del patrimonio immobiliare
- Ore 10.30 **Avv. Edoardo Riccio**  
*Direttore Centro Studi Nazionale ANACI*  
I contratti di gestione

## LA RAPPRESENTANZA E LA GESTIONE

- Ore 11.00 **Prof. Avv. Alessandro Ciatti Caimi**  
*Professore ordinario, Diritto civile, Università di Torino*  
La rappresentanza sostanziale e processuale
- Ore 11.30 **Avv. Andrea Marostica**  
*Componente Centro Studi Nazionale ANACI*  
La gestione contabile

## L'AMMINISTRATORE CONDOMINIALE PROFESSIONISTA

- Ore 12.00 **Avv. Francesca Bodo, Avv. Calogero Palmeri**  
modera Avv. Andrea Marostica  
L'amministratore e l'assemblea: la gestione dei rapporti
- Ore 12.30 **Avv. Gian Vincenzo Tortorici**  
*Direttore Onorario Centro Studi Nazionale ANACI*  
La formazione, la certificazione UNI, il ruolo sociale
- Ore 13.00 Chiusura dei lavori
- a seguire Pranzo a buffet

IN COLLABORAZIONE CON



VERY®  
**FAST**  
PEOPLE

---

SERVIZI PER IL  
CONDominio

