

CFP 16 CFP

Riconosciuti 16 CFP per **ARCHITETTI**

DATA E ORARIO

Venerdì 30 Settembre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

Giovedì 6 Ottobre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

Martedì 11 Ottobre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

Martedì 18 Ottobre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 215,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)

CONTATTI

Prospecta Formazione
Tel. 3490568141
info@prospectaformazione.it

Corso-web live

CONSULENTE TECNICO D'UFFICIO E DI PARTE - CTU E CTP Attività, obblighi e responsabilità

→ OBIETTIVI

Il corso mira a formare in maniera adeguata professionisti capaci di rispondere alle esigenze richieste nelle aule dei Tribunali ai CTU e CTP. Obiettivo del corso è quello di illustrare le funzioni e la qualificazione giuridica dell'attività del consulente tecnico analizzando nel dettaglio le attività che gli competono nonché i suoi diritti e i suoi obblighi. Saranno illustrate le diverse fasi dell'attività del CTU esponendo le metodologie e le pratiche di lavoro più idonee per compiere l'incarico in maniera efficace nonché, la rilevanza, sul piano processuale e sostanziale, della relazione svolta in assolvimento dell'incarico peritale. Verranno inoltre esaminati i profili di responsabilità. La parte finale del corso è dedicato a dare un inquadramento sul ruolo del CTP e le sue peculiarità fornendo alcune indicazioni strategiche di comportamento. Il "taglio" molto pratico nella trattazione degli argomenti rende il corso efficace non solo ai giovani professionisti che si avvicinano per la prima volta a tali tipologie di lavoro, ma anche ai tecnici più esperti che si possono confrontare con le esperienze di altri esperti terzi. Un ulteriore elemento caratterizzante del percorso è il confronto con il mondo giuridico in modo da avere una visione più completa e le necessarie competenze in materia processuale civile al fine di poter svolgere il proprio incarico nel pieno rispetto delle regole processuali.

→ PROGRAMMA - I INCONTRO

14.30 – 18.30

La consulenza tecnica: compiti e adempimenti

- Il ruolo del CTU e del CTP
- Nomina e affidamento dell'incarico di CTU
- I rapporti con il Giudice, le Parti e gli Ausiliari.
- Lo svolgimento delle operazioni peritali
 - l'inizio delle operazioni peritali e le comunicazioni alle parti
 - accessi, rinvii delle operazioni e attività collaterali
 - la tutela del principio di contraddittorio
 - rilievi delle parti durante le operazioni peritali ed eventuale rinvio innanzi al Giudice
 - redazione del verbale di sopralluogo
- L'elaborato peritale:
 - contenuto, struttura e forma della perizia
 - acquisizione documentale
 - relazione conclusiva

Elementi di diritto processuale

Cenni di procedura civile, Provvedimento d'urgenza (ex art. 700 c.p.c.), A.T.P. (ex art. 696 e 696 bis c.p.c.)

Il processo Civile Telematico

Indicazioni operative rapide per illustrare l'utilizzo di questo strumento, necessario al CTU per interagire con il fascicolo della procedura.

Relatore:

Iacopo Sforzellini - Avvocato

→ PROGRAMMA - II INCONTRO

14.30 – 18.30

CFP 16 CFP

Riconosciuti 16 CFP per ARCHITETTI

DATA E ORARIO

Venerdì 30 Settembre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

Giovedì 6 Ottobre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

Martedì 11 Ottobre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

Martedì 18 Ottobre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 215,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)

CONTATTI

Prospecta Formazione
Tel. 3490568141
info@prospectaformazione.it

Il perimetro entro il quale il CTU è chiamato ad operare

- Il principio della domanda
- Le parti e la determinazione del thema decidendum
- L'obbligo per le parti di introdurre nel processo i fatti posti a fondamento delle proprie domande e delle eccezioni
- Le modalità di allegazione dei fatti nel processo
- Le preclusioni istruttorie, la valutazione di prove tardivamente prodotte
- L'oggetto dell'indagine del CTU, consulenza deducibile o percipiente; casistica.

I principali casi di nullità della relazione tecnica d'ufficio

- La mancata comunicazione dell'inizio delle operazioni peritali
- La mancata incompleta verbalizzazione delle operazioni peritali
- La mancata comparizione dei consulenti tecnici di parte o dei difensori legali
- La valutazione dei documenti non ritualmente prodotti in causa
- Svolgimento di indagini compiute non attinenti al mandato affidato
- Giudizi e valutazioni giuridiche precluse al CTU

La valutazione dell'elaborato peritale da parte del giudice

- La richiesta di chiarimenti, integrazione della perizia
- L'integrazione del quesito
- Affidamento di incarico a nuovo CTU su quesito integrato
- Il rinnovo della consulenza

La responsabilità professionale del CTU e relative sanzioni

SIMULAZIONI E CASI PRATICI: gli atti del CTU e del CTP

- I verbali delle operazioni peritali
- Istanza di proroga per il deposito dell'elaborato o di chiarimenti
- La struttura dell'elaborato peritale del CTU

Relatore:

Marco Manfroni - Ingegnere civile - Esperto di Ingegneria Forense – già Membro del Gruppo di Lavoro "Ingegneria Forense" del Consiglio Nazionale Ingegneri

➔ PROGRAMMA - III INCONTRO

14.30 – 18.30

La Transazione e la Conciliazione

- La Conciliazione davanti al Giudice
- I contenuti del verbale di Conciliazione
- Conciliazione su iniziativa del CTU e l'contributo dei CTP
- Il CTU ed il tentativo di conciliazione delle parti (art. 696-bis c.p.c.): sintesi della procedura

SIMULAZIONI E CASI PRATICI:

- L'A.T.P. esempio di verbale di conciliazione e della formalizzazione dell'avvenuta conciliazione

Le procedure di stima

- International Valuation Standards (IVS): cosa sono
- Cenni Linea Guida ABI, UNI 11558:2014 e UNI/PdR 19:2016
- I valori OMI o di altri borsini e l'attendibilità del rapporto di valutazione
- I criteri di stima secondo gli IVS (MCA, capitalizzazione diretta, criterio del Costo)
- Il costo di ricostruzione deprezzato: le chances per il CTP

SIMULAZIONI E CASI PRATICI:

- Esempio di stima di un hotel con il metodo di capitalizzazione
- Il Market Comparison Approach (MCA): procedura ed esempio di stima di un appartamento

Evento realizzato in collaborazione con



CFP 16 CFP

Riconosciuti 16 CFP per **ARCHITETTI**

DATA E ORARIO

Venerdì 30 Settembre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

Giovedì 6 Ottobre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

Martedì 11 Ottobre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

Martedì 18 Ottobre 2022
dalle 14.30 alle 18.30

MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 215,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)

CONTATTI

Prospecta Formazione
Tel. 3490568141
info@prospectaformazione.it

- CTP in un procedimento di esproprio: l'attendibilità/credibilità del rapporto di valutazione

Relatore:

Paolo Della Queva - Ingegnere civile - Esperto di Ingegneria Forense

→ **PROGRAMMA - IV INCONTRO**

14.30 – 16.30

Il Consulente Tecnico di Parte: peculiarità e strategie del ruolo

- Compiti e attività del C.T.P. che assiste parte attrice: prima della CTU
- Compiti e attività del C.T.P. che assiste parte convenuta prima della CTU
- Compiti e attività del C.T.P. durante la consulenza Tecnica d'Ufficio
- Compiti e attività del C.T.P. finita la consulenza Tecnica d'Ufficio
- Quali elementi considerare quando si sceglie un Consulente di Parte

SIMULAZIONI E CASI PRATICI: gli atti del CTP

- La Memoria tecnica del CTP
- Le osservazioni del CTP alla stesura preliminare dell'elaborato peritale del CTU

Relatore:

Marco Manfroni - Ingegnere civile - Esperto di Ingegneria Forense – già Membro del Gruppo di Lavoro "Ingegneria Forense" del Consiglio Nazionale Ingegneri

16.30 – 18.20

I compensi del CTU e del CTP

- Onorari fissi, variabili e a tempo
- Aumenti e riduzioni degli onorari
- Il riconoscimento dell'eccezionale importanza, complessità e difficoltà
- La redazione dell'Istanza di liquidazione: esempi pratici
- Il ricorso al Presidente del Tribunale contro la liquidazione del Giudice
- Quale tariffari può "sfruttare" il CTP

SIMULAZIONI E CASI PRATICI:

- La valutazione delle competenze del CTP in fase di offerta

Relatore:

Paolo Della Queva - Ingegnere civile - Esperto di Ingegneria Forense

18.20 – 18.30

Risposte ai quesiti

→ **ATTRIBUZIONE DEI CREDITI FORMATIVI**

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno comunicati all'Ordine che provvederà all'assegnazione **entro 60 giorni dalla data dell'evento.**